

2.9.3 Wat gaat dit kosten?

Volkshuisvesting, Ruimtelijke ordening en Stedelijke vernieuwing - bedragen x € 1.000	Rekening 2024	Begroting 2025	Begroting 2026	Begroting 2027	Begroting 2028	Begroting 2029
8.1 Ruimte en leefomgeving	1.494	1.411	1.416	1.204	1.222	1.222
8.2 Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)	2.084	205	133	135	135	135
8.3 Wonen en bouwen	2.982	3.062	2.662	2.663	2.637	2.635
Lasten	6.560	4.678	4.211	4.003	3.995	3.993
8.1 Ruimte en leefomgeving	86	9	9	9	9	9
8.2 Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)	2.703	437	151	151	151	151
8.3 Wonen en bouwen	2.657	4.821	2.494	1.444	1.444	1.444
Baten	5.446	5.267	2.654	1.604	1.604	1.604
Totaal saldo van baten en lasten	-1.114	589	-1.557	-2.399	-2.391	-2.389
Toevoegingen reserves	589	2.235	0	0	0	0
Onttrekkingen reserves	191	209	249	9	9	9
Resultaat	-1.512	-1.438	-1.308	-2.390	-2.383	-2.380

Taakveld (bedrag x € 1.000)	Verschil tussen 2025 en 2026	Verdeling bedrag	Toelichting
Lasten			
TV8.3 Wonen en bouwen	400 V	440 V	In de begroting 2025 zijn lasten opgenomen voor de verlaging van de boekwaarde van panden en gronden in verband met geplande verkopen. In 2026 is dit niet aan de orde.
Baten			
TV8.2 Grondexploitatie (niet-bedrijventerreinen)	286 N	269 N	In de begroting 2025 is € 269.000 aan incidentele opbrengsten uit CV Hoog Dalem opgenomen. Deze opbrengsten zijn in de begroting 2026 niet van toepassing.
TV8.3 Wonen en bouwen	2.327 N	1.345 N	In 2025 is rekening gehouden met € 2.045.000 aan opbrengsten uit grondverkoop. Voor 2026 bedraagt dit € 700.000.
		193 N	In 2025 is een incidenteel voordeel opgenomen door de vrijval van een voorziening in verband met de verkoop van een pand.
		725 N	In 2025 is rekening gehouden met € 1.075.000 aan opbrengsten verkoop panden. Voor 2026 bedraagt dit € 350.000.
Reserves			
Toevoeging	2.235 V	1.950 V	In de begroting 2025 is een storting van circa € 2 mln. opgenomen in de afschrijvingsreserve voor de nieuwe Lingebrug.
		269 V	De verwachte incidentele opbrengsten uit de CV Hoog Dalem in 2025 worden gestort in de reserve Infrastructuur.

2.9.4 Met welke verbonden partijen doen we dit samen?

- GR Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
- GR Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid
- Hoog Dalem C.V.