

### 3.7.4 Lokale lastendruk

In de onderstaande overzichten wordt duidelijk hoe de woonlasten van één- en meerpersoonshuishoudens in Gorinchem zich volgend jaar ontwikkelen. Daarnaast wordt inzicht gegeven in de ontwikkeling van de OZB voor eigenaren van een woning met een WOZ-waarde van € 300.000 en van een woning van € 400.000.

Per 1-1-2024 is Diftar ingevoerd. Het variabele deel van het tarief is vastgesteld op € 40. Het vaste deel in 2025 is voor een meerpersoonshuishouden € 360 en voor een éénpersoonshuishouden € 288. In de verordening zal het tarief per lediging voor 2025 worden vastgesteld. Voor 2024 was het hoogbouwtarief (binnenstadstarief) € 0,50 per lediging en het laagbouwtarief € 1,50 per lediging. De mogelijkheden voor kwijtschelding worden ook opgenomen in de verordening.

Meerpersoonshuishouden				Eenpersoonshuishouden			
	2024	2025	Vershil		2024	2025	Vershil
Woonlasten WOZ € 300.000				Woonlasten WOZ € 300.000			
Afvalstoffenheffing	€ 365	€ 400	9,6%	Afvalstoffenheffing	€ 292	€ 320	9,6%
Rioolbelasting	€ 201	€ 201	0,0%	Rioolbelasting	€ 161	€ 161	0,0%
OZB woning € 300.000	€ 283	€ 307	8,4%	OZB woning € 300.000	€ 283	€ 307	8,4%
	<b>€ 849</b>	<b>€ 908</b>	<b>6,9%</b>		<b>€ 736</b>	<b>€ 788</b>	<b>7,0%</b>
Woonlasten WOZ € 400.000				Woonlasten WOZ € 400.000			
Afvalstoffenheffing	€ 365	€ 400	9,6%	Afvalstoffenheffing	€ 292	€ 320	9,6%
Rioolbelasting	€ 201	€ 201	0,0%	Rioolbelasting	€ 161	€ 161	0,0%
OZB woning € 400.000	€ 377	€ 409	8,4%	OZB woning € 400.000	€ 377	€ 409	8,4%
	<b>€ 943</b>	<b>€ 1.010</b>	<b>7,1%</b>		<b>€ 830</b>	<b>€ 890</b>	<b>7,2%</b>